

ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y URBANO

BLANCA MARGARITA GALLEGOS NAVARRETE
DELIA PATRICIA LÓPEZ ARAIZA HERNÁNDEZ
(COORDINADORAS)



Blanca Margarita Gallegos Navarrete

Doctora en Ciencias en Arquitectura y Urbanismo por el Instituto Politécnico Nacional; Arquitecta y maestra en Artes Visuales por la UNAM; especialista en Diseño, Planeación y Conservación de Paisajes y Jardines por la UNAM; Es profesora e investigadora de tiempo completo en la Escuela Superior de Ingeniería y Arquitectura, unidad Tecamachalco del IPN; Cuenta con publicaciones nacionales e internacionales, publicaciones de libros y capítulos de libros, así como artículos en revistas. Ha dirigido diversos proyectos de investigación en la línea de transformación urbana y participado en la línea de la urbanización socio-cultural. Pertenece a la Red de Expertos en Sistemas Complejos del IPN y al Sistema Nacional de Investigadores (SNIC nivel I) de CONACYT.

Delia Patricia López Araiza Hernández

Doctora y maestra en Desarrollo Regional por El Colegio de Tlaxcala, A.C.; Licenciada en Urbanismo y licenciada en Arquitectura, ambas por la Universidad Nacional Autónoma de México. Es profesora e investigadora de la SEPI de la ESIA, unidad Tecamachalco del IPN; Vicepresidenta del Colegio de Urbanistas ECUM, ex presidenta de la Asociación Mexicana de Arquitectos y Urbanistas AMAU, miembro del Sistema Nacional de Investigadores de CONACYT.

Jesús Rodolfo Ramírez Sarabia

Licenciado en Administración Turística por la Universidad Autónoma de Occidente; Ingeniero Civil por la Universidad Tecnológica de México y Diplomado en Estudios Socio-Jurídicos del Suelo Urbano por el Lincoln Institute y la UNAM. Es maestro en Ciencias en Arquitectura y Urbanismo por el Instituto Politécnico Nacional.

Guillermo Ortiz Taboada

Arquitecto por la UNAM; maestro en Proyectos de Desarrollo Urbano por la UIA; Diplomado en Diseño, Construcción y Comunidades Sustentables y Gestión Inmobiliaria por la UIA; doctorando en Ciencias, Arquitectura y Urbanismo en la ESIA, unidad Tecamachalco del Instituto Politécnico Nacional. Profesor de asignatura en la UIA y en el Programa Universitario de Especializaciones en Arquitectura.

Diana Karina Meneses Ocaña

Ingeniera Arquitecta por el Instituto Politécnico Nacional. Maestranda del programa en Ciencias en Arquitectura y Urbanismo en la Sección de Estudios de Posgrado de la Escuela Superior de Ingeniería y Arquitectura, unidad Tecamachalco del mismo instituto, en el Taller de Ordenamiento Territorial. Su línea de investigación es sobre la estética urbana en zonas hiperdegradadas.

Valentín Pérez Cruz

Ingeniero Topógrafo y Fotogrametrista por la Escuela Superior de Ingeniería y Arquitectura, unidad Ticomán del Instituto Politécnico Nacional. Maestro en Ciencias en Arquitectura y Urbanismo del mismo instituto, y alumno de la Licenciatura en Geografía (SUA) en la Universidad Nacional Autónoma de México.

Ordenamiento territorial y urbano

**Blanca Margarita Gallegos
Delia Patricia López Araiza**
(coordinadoras)



Primera edición: mayo 2023

D.R. © Blanca Margarita Gallegos y Delia Patricia López Araiza

© Instituto Politécnico Nacional (IPN)

© Plaza y Valdés S. A. de C. V.

Alfonso Herrera 130, int. 11, Colonia San Rafael,
Ciudad de México, 06470. Teléfono: 50 97 20 70
editorial@plazayvaldes.com
www.plazayvaldes.com.mx

Plaza y Valdés, S. L.
Calle Murcia, 2. Colonia de los Ángeles
Pozuelo de Alarcón 28223, Madrid, España
Teléfono: 91 812 63 15
madrid@plazayvaldes.com
www.plazayvaldes.es

Formación tipográfica: José Guadalupe Rivera Arroyo

ISBN: 978-607-8788-97-2

Impreso en México / *Printed in Mexico*

El trabajo de edición de la presente obra fue realizado en el taller de edición de Plaza y Valdés, ubicado en el Reclusorio Preventivo Varonil Norte, en la Ciudad de México, gracias a las facilidades prestadas por todas las autoridades del Sistema Penitenciario, en especial, a la Dirección Ejecutiva de Trabajo Penitenciario.

Prefacio

Introducción

Proceso
no
Marginali

Capítulo I
Vulnerabilidad de los asentamientos
ante fenómenos hidrometeorológicos
una alteración antropogénica en el
del Estero El Infiernillo en Mazatlán
Jesús Rodolfo Ramírez Sarabia

Capítulo II
Barrios Marginalizados ¿Asentamientos
Caso de Estudio “La Galicia” en C
Guillermo Ortiz Taboada y Blanca M

Capítulo III
Análisis de la transformación del
del siglo XIX a la actualidad
Diana Karina Meneses Ocaña

Patricia López Araiza

ia San Rafael,
: 50 97 20 70

eles
España

troyo

lizado en el taller de edición de Plaza y
il Norte, en la Ciudad de México, gracias
s del Sistema Penitenciario, en especial, a

Contenido

Prefacio	9
Introducción	11

Parte I Procesos de expansión no planificados Marginalidad y degradación

Capítulo I Vulnerabilidad de los asentamientos precarios ante fenómenos hidrometeorológicos: una alteración antropogénica en el Sistema del Estero El Infiernillo en Mazatlán, Sinaloa <i>Jesús Rodolfo Ramírez Sarabia</i>	17
Capítulo II Barrios Marginalizados ¿Asentamientos Irregulares? Caso de Estudio “La Galicia” en Cuajimalpa de Morelos, CDMX <i>Guillermo Ortiz Taboada y Blanca Margarita Gallegos Navarrete</i>	39
Capítulo III Análisis de la transformación del paisaje del cerro del Chiquihuite del siglo XIX a la actualidad <i>Diana Karina Meneses Ocaña</i>	65

Parte II
Estructura
y ordenamiento urbano

Capítulo IV Los derechos de vía y su expresión gráfica en la estructura urbana y su importancia en el ordenamiento urbano <i>Valentín Pérez Cruz</i>	85
--	----

Capítulo V Economía Urbana y Territorialidad: Caso Tlaxcoaque, Ciudad de México <i>Fabián Pastor Cruz y Analí Medrano Zetina</i>	105
--	-----

Capítulo VI Crítica a la disyunción del urbanismo y la arquitectura desde la complejidad <i>José Antonio García Ayala y Lucía Rodríguez García</i>	123
--	-----

Parte III
Sustentabilidad
y Medio Ambiente

Capítulo VII La economía circular en México <i>Citlalli del Carmen Vargas Rosas</i>	147
---	-----

Capítulo VIII Urbanismo indiferente: los ríos. Caso: El Río Sabinal, Tuxtla Gutiérrez, Chiapas <i>Yessica Areli García Calderón</i>	157
---	-----

Pr

El crecimiento expansivo de las ciudades por la invasión de zonas de valor cada vez mayor de las zonas agrícolas ha preocupado constantemente en los estudios de aspectos urbanos y, en ocasiones, de la Ley General de los Asentamientos Humanos y el Urbanismo que se enfatiza la necesidad de ordenar el territorio urbano y el no urbano. Este libro surge de las contribuciones de la Maestría en Ciencias en Arquitectura y Urbanismo de la Universidad Tecnológica de Tecamachalco, con un enfoque crítico basado en el pensamiento

Capítulo VI Crítica a la disyunción del urbanismo y la arquitectura desde la complejidad¹

José Antonio García Ayala²

Lucía Rodríguez García³

Después del Renacimiento, cuando surgen las disciplinas por separado, la arquitectura y el urbanismo siguen ese camino de separación, diferenciándose estas disciplinas por la escala de sus objetos de estudios, identificándose a la primera con los espacios habitables interiores y a la segunda con los exteriores, por tal motivo, tradicionalmente desde la aparición de esta última en el siglo XIX se pensó que esta se deriva de la primera, creándose una barrera que lleva a la disyunción producto del paradigma de la simplicidad prevaleciente desde el siglo pasado y que, para entender la compleja realidad, la ha reducido y aislado en distintos componentes, aunque estos estén interrelacionados entre sí. Ante esta postura se da un rebasamiento cognoscitivo donde el vínculo entre ambas asignaturas es y debe ser indisociable.

¹ Este capítulo es derivado del proyecto de investigación: Emotrópolis. La dimensión emocional de la ciudad desde la complejidad del arte y el deporte, con registro SIP 20221376 financiado por el Instituto Politécnico Nacional.

² Doctor en urbanismo y profesor investigador del Instituto Politécnico Nacional

³ Doctorante del Doctorado en Ciencias en Arquitectura y Urbanismo del Instituto Politécnico Nacional

RRITORIAL Y URBANO

Medio Ambiente y Recursos Naturales.
mx/arcgisp/apps/webappviewer/index.
ee564a

nto Ecológico de la Cuenca Río Sabinal.
Chiapas, México. <http://www.bitacora>.

s consultadas:

sammenarbeit (GIZ), 2019).

, por sus siglas en inglés, 2011)).

Ordenamiento territorial y urbano
se terminó de imprimir en mayo de 2023.
El tiraje consta de 1,000 ejemplares.

Fabián Pastor

Licenciado en Economía y maestro en Arquitectura por la Universidad Anáhuac. Especialización en el desarrollo de proyectos urbanos sustentables y estudios de ingeniería financiera en vivienda y servicios públicos con tecnologías limpias. Doctorando en Ciencias en Arquitectura y Urbanismo en la Escuela Superior de Ingeniería y Arquitectura del Instituto Politécnico Nacional.

Anali Medrano Zetina

Maestra en Ciencias en Arquitectura e Ingeniería Arquitecta por la ESIA, unidad Tecamachalco del Instituto Politécnico Nacional. Profesora e investigadora de tiempo completo del IPN. Doctoranda en Ciencias en Arquitectura y Urbanismo en la Sección de Estudios de Posgrado e Investigación (SEPI) de la ESIA, unidad Tecamachalco. Miembro de la Red de Expertos en Sistemas Complejos del IPN.

Lucía Rodríguez García

Arquitecta por la UNAM, maestra en Administración y maestra en Gestión y Desarrollo de la Educación. Doctoranda en Ciencias en Arquitectura y Urbanismo, en Sección de Estudios de Posgrado e Investigación de la ESIA, unidad Tecamachalco del Instituto Politécnico Nacional. Se ha desarrollado de manera simultánea en el ámbito profesional de la Arquitectura y la docencia. Su línea de investigación es sobre la enseñanza del diseño urbano arquitectónico desde la transdisciplinariedad.

José Antonio García Ayala

Doctor en Urbanismo por la Universidad Nacional Autónoma de México. Ingeniero Arquitecto y maestro en Ciencias en Arquitectura y Urbanismo por el Instituto Politécnico Nacional. Profesor investigador en la Sección de Estudios de Posgrado e Investigación de la Escuela Superior de Ingeniería y Arquitectura del IPN. Miembro del Sistema Nacional de Investigadores Nivel I. Autor de diversos libros y artículos dentro de la línea ciudad y cultura. Miembro de la Red de Expertos en Sistemas Complejos del Instituto Politécnico Nacional.

Citlalli del Carmen Vargas Rosas

Ingeniera Arquitecta por el Instituto Politécnico Nacional. Maestranda del programa en Ciencias en Arquitectura y Urbanismo en la Sección de Estudios de Posgrado e Investigación de la Escuela Superior de Ingeniería y Arquitectura, unidad Tecamachalco del mismo instituto, en el Taller de Ordenamiento Territorial. Su línea de investigación es sobre la economía circular y el manejo y gestión de los residuos sólidos urbanos.

Yessica A. García Calderón

Maestra en Desarrollo Urbano y Regional, licenciada en Arquitectura de Paisaje por la UNAM. Diplomada en Desarrollo Sustentable por el Instituto de Investigaciones Económicas de la UNAM y Diploma Best practices for design and implementation of house policies por Harvard University. Doctoranda en el pro-

Es una obra dividida en tres grandes partes. En la primera, denominada "Procesos de expansión no planificada. Marginalidad y degradación", tenemos un capítulo en el que, Jesús Rodolfo Ramírez, analiza, a partir de asentamientos irregulares, las lamentables consecuencias para el medio ambiente en el arroyo Jabalines y el estero El Infiernillo. Por su parte, Guillermo Ortiz Taboada y Blanca Margarita Gallegos Navarrete nos llevan a entender la expansión urbana, a veces, en zonas de riesgo que a su vez pueden tener valor ambiental, a través de la complejidad de las interacciones entre los organismos oficiales --como el Instituto Nacional de Suelo Urbano Sustentable-- y la participación ciudadana de las comunidades que ocupan espacios que han formado parte del suelo de la conservación. El tercer capítulo se refiere a otro tipo de ocupación del suelo natural como nos dice Diana Karina Meneses, a partir de una postura crítica frente al crecimiento urbano no planificado, analiza la transformación que ha sufrido el paisaje del cerro del Chiquihuite.

En la segunda parte encontraremos temas tan relevantes en la estructura y el ordenamiento urbano como son los derechos de vía, que analiza Valentín Pérez Cruz, quien, por un lado, nos abre los ojos sobre la ignorancia que tiene la población en cuanto al tema y, por otro lado, la trascendencia de compartir esta información entre diversas dependencias y considerar estos espacios en la prevención de desastres de diversas índoles. Con el siguiente capítulo, Lucía Rodríguez y José Antonio García justo nos hablan de la trascendencia en la enseñanza del espacio, el binomio indisoluble de lo urbano-arquitectónico, a través del paradigma de la simplicidad, para mejorar la calidad de vida de quienes ocupan los espacios habitables. Con lo cual llegamos al importante papel que cumplen en el territorio y su importancia en la economía de una urbe y su territorialidad ejemplificado en el caso de la Plaza Tlaxcoaque, en palabras de Fabián Pastor y Analí Medrano Zetina.

En la última parte, enfocada a la sustentabilidad partiendo de la economía circular, Citlalli del Carmen Vargas Rosas nos presenta cómo nuestro país se está incorporando a esta dinámica internacional en beneficio de los habitantes de México. En segundo lugar, encontramos el panorama general de los Residuos Sólidos Urbanos (RSU) en México, otra cuestión importante de atender de forma adecuada de acuerdo con el principio hologramático de la complejidad y replicarlo en otros centros de población tomando como caso de estudio a la Zona Metropolitana del Valle de México.

Para terminar el libro, Yessica A. García nos presenta otro aspecto fundamental urbano en el apartado sobre la hidrología y el paisaje al referirse a que, si son incorporados los cuerpos de agua al paisaje urbano, así como todos los elementos naturales que conforma el ecosistema, contribuirán a mantener y conservar el correcto funcionamiento de los espacios urbanos.

ISBN: 978 607 8788 97 2



9 786078 788972